Markt
JETTINGEN-SCHEPPACH

Bekanntmachung

Am Montag, 28.04.2025, Beginn 19:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses

Jettingen-Scheppach eine öffentliche Sitzung des

Bau- und Umweltausschusses

statt.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 31.03.2025
2. Baugesuche
   a) Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Einliegerwohnung im 1.OG, Flur-Nr. 752/2 Gem. Scheppach, Adlerstraße 22
   b) Errichtung eines Carports, Flur-Nr. 737/20 Gem. Scheppach, Meisenweg 3
   c) Anbringung/Änderung von Werbeanlagen gem. Baubeschreibung und Entwurfsplanung, Flur-Nr. 371 Gem. Scheppach, Messerschmittstraße 5
   d) Nutzungsänderung des Ladengeschäfts zu einem Wohnhaus, Anbau/Umbau und Sanierung des best. Gebäudes, Flur-Nr. 17/4 Gem. Jettingen, Fischerstraße 8
   e) Anbau eines Wintergartens an best. Einfamilienhaus, Flur-Nr. 1771/5 Gem. Jettingen, Von-Kleist-Straße 1 (Bekanntgabe Genehmigungsfreistellung)
   f) Umnutzung eines ehem. Heubodens zu Wohnraum sowie Ersatzbau eines Lageranbaus, Flur-Nr. 32 Gem. Scheppach, Hauptstr. 243
3. Bauvoranfragen
   a) 1) Umbau des vorhandenen Gebäudes (Weberstr. 8 Haus 1 mit 8 WE) und
   2) Neubau des Hauses 2 (12 WE) und Haus 3 (14 WE) mit Tiefgarage
   Flur-Nrn. 1452 und 168 Gem. Jettingen, Weberstraße 8
   b) Teil1) Carport mit Seitenwänden aus Betonstein, Dachkonstruktion aus Holz mit Bitumeneindeckung
   Teil 2) Kaltwintergarten aus Aluminium und Glas auf Bestandsterrasse (Straßenseite)
   Teil 3) Begehbare Terrasse auf Carport zur Straßenseite
   Flur-Nr. 19/3 Gem. Schönenberg, Mindeltalstr. 3
4. Sonstiges.

Der öffentlichen Sitzung schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

Jettingen-Scheppach, 22.04.2025

Christoph Böhm
1. Bürgermeister